



Direzione Regionale della Puglia

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

Procedura negoziata tramite mercato elettronico Consip per l'affidamento del servizio di portierato e reception presso l'immobile denominato "Leader Palace", sito in Bari. Aggiudicazione definitiva

IL DIRETTORE REGIONALE

In base alle attribuzioni conferitegli dalle norme riportate nel seguito del presente provvedimento,

AGGIUDICA

la procedura (Richiesta di Offerta n. 1982015) espletata tramite mercato elettronico Consip (MePA), avente ad oggetto il servizio di portierato e reception presso l'immobile denominato "Leader Palace", sito in Bari, alla Società LEADER SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA, codice fiscale 05400500723, partita iva 05400500723, sede in VIA San Giorgio Martire n. 76 Bari (BA), per l'importo di € 85.997,92+iva (di cui oneri per sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 200,00+iva).

Al riguardo, trattandosi di procedura espletata tramite MePA, è applicabile il comma 10, lettera b) dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, che consente espressamente di stipulare il contratto senza attendere lo scadere del termine dilatorio (cd stand-still) di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, previsto in via ordinaria dal comma 9 del medesimo articolo.

Motivazioni

Con "Determina a contrarre" Prot. 1665 del 07/06/2018, poi integrata con prot. F.I. 1865 del 21/06/2018 è stato disposto l'avvio di una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), da esperirsi tramite mercato elettronico Consip (Richiesta di Offerta), finalizzata all'affidamento del "servizio di portierato e reception presso l'immobile denominato "Leader Palace", sito in Bari".

In conformità alla "Determina a contrarre" sopra citata, ed in applicazione della vigente normativa per appalti sotto soglia comunitaria, in data 26 giugno 2018 è stata avviata, tramite MePA, la procedura negoziata "Richiesta di Offerta n. 1982015", fissando un valore a base d'asta di € 104.678,60 + IVA. Gli oneri per sicurezza per rischi interferenze sono stati stimati pari ad € 200,00+iva, non soggetti a ribasso.

Al fine di garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, sono stati invitati a presentare Offerta n. 19 fornitori abilitati al Mercato Elettronico per la categoria merceologica interessata:

Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)
A.P.E. AZIENDA PUGLIESE ECOLOGICA	03656360728	03656360728	BARI (BA)
ARIETE SOC. COOP.	02155320720	02155320720	MODUGNO (BA)
AURIGA SOCIETÀ COOPERATIVA	06816550724	06816550724	BARI (BA)
BARI MULTI ACTIVE SERVICE S.R.L.	05973880726	05973880726	BARI (BA)
CF TRASPORTI SRL	06659030727	06659030727	ALTAMURA (BA)
EUROPULISH SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	05596990720	05596990720	BARI (BA)
GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	00478850720	GLNLGU41P28I907Q	ALTAMURA (BA)
LA LUCENTEZZA	03222370722	03222370722	BARI (BA)
LEADER SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	05400500723	05400500723	BARI (BA)
MEAP SRL	07633520726	07633520726	BARI (BA)
MEIT MULTISERVICES S.R.L.	05691520729	05691520729	BARI (BA)
MERIDIONALE SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	02434290728	02434290728	BARI (BA)
MUNERIS SOCIETA' COOPERATIVA ARL A MUTUALITA' PREVALENTE	07547540729	07547540729	MONOPOLI (BA)
NUOVA ALTILIA SRL	04700510722	04700510722	ALTAMURA (BA)
POGGIOVIGILANZA SRL	06990680727	06990680727	POGGIORSINI (BA)
POLIGAL S.C.A.R.L.	07331180724	07331180724	BARI (BA)
SOCIETA' COOPERATIVA MACCHIA	03298270723	03298270723	GIOIA DEL COLLE (BA)
TDSGROUP	05636330721	05636330721	BARI (BA)
VIGILANZA ALTAMURANA SRL CON SOCIO UNICO	05079640727	05079640727	ALTAMURA (BA)

I fornitori invitati a presentare offerta sono stati selezionati, tra quelli iscritti a MePA, con i seguenti criteri: tutti i fornitori abilitati per la categoria "Servizi di vigilanza e accoglienza: accoglienza", con sede legale in Provincia di Bari e possesso di certificazione ISO 9001. L'appaltatore uscente è stato reinvitato alla luce della regolare esecuzione del servizio.

Il termine di presentazione delle offerte era fissato alle ore 10,00 del giorno 16 luglio 2018. Hanno presentato offerta, entro il termine previsto, le seguenti ditte:

- **POLIGAL S.C.A.R.L** in data 12/07/2018 ore 09:33
- **MEAP SRL** in data 16/07/2018 ore 09:25
- **LEADER SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA** in data 16/07/2018 ore 9:45

Con provvedimento prot. F.I. n. 2317 del 27 luglio 2018 è stata nominata la Commissione aggiudicatrice delle offerte pervenute, la quale ha espletato gli adempimenti di competenza, analiticamente descritti nei verbali prot. F.I. n. 2330 del 31 luglio 2018 e prot. F.I. n. 2360 del 06 agosto 2018.

In esito alle attività di competenza, la Commissione ha validato la seguente graduatoria di aggiudicazione provvisoria predisposta dalla procedura MePA sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Concorrente	Posizione in graduatoria	Punteggio tecnico attribuito dalla Commissione	Punteggio Economico da sistema Consip	Punteggio complessivo
LEADER SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	1	70,00	5,41	75,41
MEAP SRL	2	58,00	11,98	69,98
POLIGAL S.C.A.R.L	3	51,00	10,21	61,21

Il concorrente MEAP srl, con nota acquisita al prot. n. 51274 del 30/08/2018, ha formulato istanza di annullamento in autotutela dell'aggiudicazione provvisoria della procedura in oggetto disposta in favore della società Leader Service; tuttavia, in esito ad attento approfondimento, non è emerso nessun elemento che giustificasse un eventuale annullamento in autotutela degli atti adottati dall'Agenzia e, pertanto, dette contestazioni sono state puntualmente confutate con nota prot. 55211 del 18 settembre 2018.

Fermo restando che l'eventuale venir meno, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dalla legge per la partecipazione agli appalti pubblici, comporterebbe il diritto di recesso per giusta causa da parte della Stazione Appaltante, l'Ufficio Risorse materiali ha eseguito sul fornitore aggiudicatario controlli ulteriori rispetto a quelli ordinariamente eseguiti da Consip circa l'effettivo possesso di detti requisiti da parte dei fornitori abilitati al MePA, peraltro confermati con autocertificazione dai partecipanti alla procedura.

In particolare, sono stati eseguiti, con esito regolare, i seguenti riscontri:

- Iscrizione al Registro delle Imprese.
- Regolarità contributiva, attestata da DURC in corso di validità.
- Regolarità fiscale in conformità ai criteri dettati dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016.
- Consultazione banca dati ANAC "Annotazioni riservate".

Con note prot. n. 49786 e n. 49787 del 16 agosto 2018 sono stati richiesti alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Bari, rispettivamente il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato intestato alla società e il certificato del casellario giudiziale generale intestato all'amministratore con poteri di rappresentanza.

Riferimenti normativi

D.Lgs. 50/2016, recante il Codice degli appalti pubblici;
Regolamento di Contabilità dell' Agenzia delle Entrate;
Manuale Interattivo delle Procedure dell' Agenzia delle Entrate;
Legge 94/2012, contenente specifiche disposizioni in merito all' utilizzo del mercato elettronico da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

Bari

Il Capo Reparto – Roberto Barberini

Il Capo Settore – Sabrina Di Bari

Firmato digitalmente
Il Direttore Regionale
Antonino Di Geronimo